

V Průhonicích, dne: 31. 3. 2017

Věc: Výzva k podání nabídky na pronájem stánku na prodej potravin rychlého občerstvení, zastřešené plochy pro návštěvníky Bozkovských dolomitových jeskyní

Správa jeskyní České republiky

státní příspěvková organizace

se sídlem: Květnové náměstí 3, 252 43 Průhonice

IČO 75073331

zastoupena: ekonomicko provozním náměstkem Ing. Lubomírem Příbylem

I. Předmět výběrového řízení:

1. Předmětem výběrového řízení je podání nabídky na pronájem níže specifikovaného prodejního stánku s příslušenstvím a vybavením.
2. Správa jeskyní České republiky je příslušná hospodařit s jinou stavbou bez čp/če na parcele st. 405, kat. území Bozkov. Jedná se o stánek, který slouží k prodeji potravin rychlého občerstvení. Stánek má celkovou plochu 20 m² a sestává se z jediné prodejní místnosti. K prodejnímu stánku přísluší zastřešená klec o celkové ploše 8 m², sloužící jako sklad obalů. Stánek je vybaven bezpečnostním zařízením propojeným se systémem hlavní budovy, které nelze používat samostatně
3. Na stánek navazuje zastřešená plocha o celkové výměře 45 m², sloužící jako místo pro konzumaci občerstvení a ochranu návštěvníků před deštěm.
4. Prohlídka předmětných nebytových prostor proběhne dne 10. 4. 2017, sraz zájemců o prohlídku bude v 10:00 hodin před správní budovou Bozkovských dolomitových jeskyní.

II. Podmínky nájmu:

1. Nájem bude uzavřen na dobu určitou od 1. 5. 2017 do 31. 12. 2020
2. Provozní doba stánku musí být zajištěna v souladu s provozní dobou BDJ minimálně:
květen, červen 9:00 – 16:30
červenec, srpen 9:00 – 17:30
Nájemce si může s pronajímatelem dohodnout rozšíření provozní doby.
3. Nájemné bude splatné ve dvou splátkách (50 % + 50 %) vždy do 31. 7. a 30. 9. příslušného kalendářního roku na účet pronajímatele
4. Do pěti dnů od uzavření nájemní smlouvy je nájemce povinen složit na účet pronajímatele vedený Českou národní bankou č. ú. 30037031/0710 kauci ve výši jednoletého nájemného k zajištění nájemného a jiných závazků vůči pronajímateli včetně smluvních pokut. Pronajímatel je oprávněn tyto prostředky použít k úhradě pohledávek na nájemném nebo k úhradě jiných závazků nájemce vzniklých v souvislosti s nájmem dle nájemní smlouvy. Složená kauce nebude úročena. Po skončení nájmu je pronajímatel povinen vrátit nájemci složené peněžní prostředky, popřípadě snížené o oprávněně použitou částku do jednoho měsíce ode dne, kdy nájemce vyklidil pronajaté nebytové prostory.
5. Součástí nájemného není spotřebovaná el. energie, ta bude vyúčtována nájemci na základě odečtu z podružného elektroměru.
6. Občerstvení bude poskytováno v obvyklém rozsahu rychlého občerstvení jako např:
 - nápoje nealkoholické, alkoholické, káva, čaj, atd.;
 - cukrovinky;

- rychlé občerstvení (klobása, párek, hamburger atd.);
- nájemce nesmí v pronajatých prostorách prodávat upomínkové předměty;
- nájemce nesmí využívat předmět nájmu k provozování reklamy.

III. Způsob hodnocení nabídek:

1. Jediným kritériem pro hodnocení nabídek je zájemcem nabídnutá výše nájemného za celý předmět nájmu.

IV. Další požadavky:

1. Zájemce předloží výpis z obchodního rejstříku nebo registraci živnosti nebo živnostenský list.
2. Zájemce doloží čestným prohlášením 3 roky praxe v gastronomických službách.

V. Doba, místo a způsob podání nabídky:

Nabídka musí být podána v písemné formě v termínu do 20. 4. 2017 do 12:00 hod. na adresu sídla Správy jeskyní České republiky, 252 43 Průhonice, Květnové náměstí č. 3.

Otevírání obálek a hodnocení nabídek proběhne dne: 20. 4. 2017 ve 12:00 hodin v sídle Správy Jeskyní České republiky.

Obálka s nabídkou bude zalepena, orazítkována, podepsána a označena názvem a adresou firmy zájemce. Na obálce bude napsáno „interní výběrové řízení na pronájem stánku u Bozkovských dolomitových jeskyní, **neotvírat**“.

Obálka bude doručena buď osobně do podatelny nebo poštou na adresu Správa jeskyní České republiky, Květnové náměstí 3, 252 43 Průhonice.

VI.

Správa jeskyní České republiky si vyhrazuje právo interní výběrové řízení zrušit nebo nevybrat žádného uchazeče, a to bez udání důvodů.

Správa jeskyní České republiky

Ing. Lubomír Příbyl
ekonomicko-provozní náměstek v.r.